

Dôvodová správa

p. Svätójánsky s manž.

Návrhy:

1.

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách č. 39/2010, B/ zo dňa 9. septembra 2010 - prevod vlastníctva pozemku parc. C-KN č. 64/20 o výmere 900 m², druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec, do bezpodielového spoluvlastníctva Petra Svätójánskeho a manželky Evy, realizovaného v súlade s § 9a odst. 8, písm. e, z. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

2.

Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva vo Vysokých Tatrách č. 39/2010, C/ zo dňa 9. septembra 2010 - prevod vlastníctva pozemku parc. C-KN č. 64/20 o výmere 900 m², druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec, do bezpodielového spoluvlastníctva Petra Svätójánskeho a manželky Evy.

Dňa 9. septembra 2010 bol Mestskému zastupiteľstvu vo Vysokých Tatrách predložený návrh na schválenie prevodu vlastníctva pozemku parc. C-KN č. 64/20 o výmere 900 m², druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec, do bezpodielového spoluvlastníctva Petra Svätójánskeho a manželky Evy realizovaného v súlade s § 9a odst. 8, písm. e, z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa a tiež prevod vlastníctva pozemku parc. C-KN č. 64/20 o výmere 900 m², druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec, do bezpodielového spoluvlastníctva Petra Svätójánskeho a manželky Evy.

Mestské zastupiteľstvo odsúhlasilo prevod predmetného pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a tiež schválilo prevod predmetného pozemku, čo bolo písomne manželom Svätójánskym oznámené a zároveň im bol zaslaný návrh kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena. Na oznámenie a na návrh zmluvy manželia Svätójánski reagovali, tak, že Mestu Vysoké Tatry predložili písomnú žiadosť o predĺženie lehoty na podpis kúpnej zmluvy a zároveň o predĺženie lehoty na zaplatenie kúpnej ceny do 30.06.2011. Táto žiadosť bola predložená poradným komisiám, ktoré s predĺžením termínu súhlasili.

Mestský úrad aj napriek súhlasu komisií nesúhlasí s predĺžením termínu, vzhľadom na súčasný ekonomický stav a preto doporučuje poslancom mestského zastupiteľstva zrušiť uznesenia osobitný zreteľ aj prevod vlastníctva pozemku parc. C-KN č. 64/20 o výmere 900 m², druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Starý Smokovec, časť Dolný Smokovec, do bezpodielového spoluvlastníctva Petra Svätójánskeho a manželky Evy a predmetný pozemok doporučuje odpredať formou obchodnej verejnej súťaže.

Stanovisko komisie finančnej, mestského majetku a stavebnej činnosti:

Svätójánsky - zrušenie uznesenia

V prípade, že nedôjde do zasadania MZ k podpisu zmluvy so záväzkom uhradiť sumu do 30.6., komisia odporúča návrh schváliť.

Stanovisko MsV Smokovce:

Svätojánsky - zrušenie uznesenia
Výbor odporúča schváliť.

Stanovisko Mestského výboru pre časti Podbanské, Štrbské Pleso, Vyšné Hágy, Nová Polianka, Tatranská Polianka

Svätojánsky - zrušenie uznesenia
MsV odporúča schváliť.

Spracovala: Mgr. Iveta Mazureková
V Starom Smokovci 31.01.2011