

**Nájom majetku mesta - stavebné objekty:
SO 15 - Rozšírenie STL plynovodu a SO 16 B - Pripojovací plynovod k domu Breza
a SO 16 C - Pripojovací plynovod k domu Borovica v Tatranskej Lomnici
spoločnosti Sieťový obchod SPP a.s.**

V rámci bytovej výstavby v Tatranskej Lomnici na pozemku mesta parc. č. 160/61 boli vybudované aj spoločné stavebné objekty – ďalšie rozšírenie distribučnej siete zemného plynu – SO 15 a pripojovací plynovod SO 16B /plynová prípojka/ k bytovému domu BREZA a SO 16C pripojovací plynovod /plynová prípojka/ k bytovému domu BOROVIKA.

Uvedené stavebné objekty sú vybudované v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou na pozemku mesta parc. C-KN č. 260/61 v k. ú. Tatranská Lomnica, LV č. 1. Stavebný objekt SO 15 je zhotovený z materiálu PE HD 100 o dĺžke 48,60 m, dĺžka SO 16B a SO 16 C – pripojovacích plynovodov D 32 je 13,80 m a sú zhotovené z PE 100, SDR 11, D32x3 mm. Zariadenia sú vybudované pod úrovňou terénu, v príslušnej hĺbke. Boli úradne preskúšané a na túto časť stavby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie príslušným stavebným úradom dňa 18.12.2013 pod č. j. 918/2013/3-Pk.

Jedná sa o vyhradené technické zariadenia plynové, ktoré na Slovensku prevádzkuje a spravuje výhradný správca - Sieťový obchod SPP a.s., v zmysle postupu SPP a.s. táto organizácia prevezme hotové zariadenia do nájmu za odplatu.

Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách Uznesením č. 27/2014 zo dňa 20.2.2014 súhlasilo, aby sa nájom vyššie uvedeného plynárenského zariadenia realizoval v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Vysoké Tatry ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Výhradný správca – Sieťový obchod SPP a.s. predložil návrh Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia vo výške nájmu 1,00 € ročne, doba nájmu neurčitá.

Príloha : Návrh Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia

Stanovisko Mestského úradu

Mestský úrad odporúča schváliť nájomnú zmluvu podľa predloženého návrhu.

Starý Smokovec 19.3.2014

Spracoval: Alena Čechová – majetkovoprávne oddelenie

Jozef Gál – oddelenie investičnej činnosti, opráv a údržby