

Žiadosť obce Štrba o odkúpenie areálu VPS na Štrbskom Plese

Dôvodová správa

Po rozhodnutí Najvyššieho súdu o zmene katastrálneho územia Štrbského Plesa boli uskutočnené viaceré rokovania medzi Mestom Vysoké Tatry a Obcou Štrba. Vo veci majetku mesta na Štrbskom Plese mesto navrhlo predbežné riešiť túto situáciu do 31.12.2008 formou nájmu (verejné osvetlenie, chodníky a komunikácie).

Dňa 26.11.2007 obdržalo mesto žiadosť Obce Štrba č.j. 2774/2007 o možnosť odkúpenia areálu VPS na Štrbskom Plese. Vzhľadom k tomu, že areál VPS je predmetom nájmu medzi Mestom Vysoké Tatry a spoločnosťou VPS Vysoké Tatry s.r.o. nie je aktuálny jeho odpredaj. Takáto odpoveď bola zaslaná obci Štrba dňa 17.12.2007.

Obec Štrba zastúpená jej starostom Michalom Sýkorom trvá na svojej žiadosti. Vzhľadom k tomu, že ide o odpredaj nehnuteľnosti, predkladáme túto žiadosť Mestskému zastupiteľstvu. V prípade, že Mestské zastupiteľstvo vysloví súhlas s odpredajom budú vypracované znalecké posudky a ďalšie podklady a žiadosť Obce Štrba o prevod vlastníctva bude predložená Mestskému zastupiteľstvu Vysoké Tatry na schválenie

Stanovisko Mestského úradu

Mestský úrad nedoporučuje Mestskému zastupiteľstvu vysloviť súhlas k odpredaju VPS na Štrbskom Plese, vzhľadom k tomu, že areál je predmetom nájmu medzi mestom a VPS Vysoké Tatry s.r.o.. Táto spoločnosť na základe dohody s Obcou Štrba by mala vykonávať v roku 2008 v dotknutom území zimnú a letnú údržbu a prípadne ďalšie služby podľa dohody.

Stanovisko mestských výborov

Mestský výbor Štrbské Pleso neodporúča odpredaj Areálu VPS Štrbské Pleso Obci Štrba.
Mestský výbor Starý Smokovec neodporúča odpredaj Areálu VPS Štrbské Pleso Obci Štrba.
Mestský výbor Dolný Smokovec neodporúča odpredaj Areálu VPS Štrbské Pleso Obci Štrba.
Mestský výbor Tatranská Lomnica stanovisko do dnešného dňa nedodal.

Stanovisko finančnej komisie

Finančná komisia neodporúča odpredaj Areálu VPS na Štrbskom Plese Obci Štrba. Navrhuje vyžiadať od žiadateľa cenovú ponuku na prenájom areálu a techniky.

Stanovisko správy mestského majetku, životného prostredia a stavebnej činnosti

Komisia správy mestského majetku, životného prostredia a stavebnej činnosti do dnešného a stanovisko nedodala.

Spracovala: Alena Čechová
Starý Smokovec 28.1.2008