

Alexander Lorenc Tomášikova 2567/40 058 01 Poprad

Mail: a_lorenc@post.sk

Mobil: 0904508022

| | |
|------------------------------|---------------|
| Mestský úrad Vysoké Tatry | |
| Datum: | - 9. 03. 2018 |
| Podanie č. 770/P | Č. odd.: |
| Prílohy: 1 | Prílohy: 04 |

Mgr. Iveta Mazureková

Majetkové oddelenie

MsÚ Vysoké Tatry

062 01 Starý Smokovec

V Poprade, dňa 9.3.2018

Vec: Žiadosť o pridelenie – odkúpenie pozemkov do osobného užívania a vyhotovenie znaleckého posudku

Pozemok nachádzajúci sa v osade Tatranská Lomnica, nehnuteľnosť, na ktorej je postavená v niekdajšej číslovannej parcele č. 4589/6/2 zapísanej v pozemkovej knihe vložke č. 1240/25 k. ú. obec Veľká Lomnica. Neskoršie bol pozemok prečíslovaný t. j. rodinný dom č. 68 Tatranská Lomnica, parcela 288 – zastavaná plocha 71 m², ktorá je zapísaná v LV. 115 k. ú. Tatranská Lomnica s podielom pod č. A1 v celku.

Rodičia užívali tento pozemok viac ako 10 rokov / od roku 1951 /, užívali ako svoje vlastníctvo pozemok-parcela 287/1, 287/2, 287/3, 287/4, 287/6, 287/7, 287/8, 288 – ako súčasť svojho pozemku a záhrady.

Nehnuteľnosť na parcele 288 rodinný dom / drevený okal / už dnes je nutné opraviť k potrebám doby bývania. Na stenách sú viditeľné praskliny a mierny posun strechy na zadnej časti domu. Dom je postavený na betónových pätkách a po rokoch nie sú stabilné v dôsledku pulzujúcej hladiny vody, kde je potrebné urobiť pevný základ tejto bočnej strany po celej dĺžke 10 m a šírke 3 m t. j. po celom obvode. Na základe toho by bola odľahčená strana strechy uložením na pevnú časť pomurnice a tým by bola zastabilizovaná.

Zámer je k nehnuteľnosti domu pristaviť z jednej bočnej strany o šírke 3m a dĺžke 10m. Dopusiaľ prístupná zastavanosť je 15%.

Z dôvodu uvedeného mám záujem o pridelenie – odkúpenie predmetných pozemkov-parcely č. 287/6, 287/4, 287/3, a to v prípade mne dostupnej cenovej relácie odkúpiť časť pozemkov, aby spĺňali požiadavky k stavebnému zámeru.

Zároveň žiadam o vyhotovenie znaleckého posudku, čo v budúcnosti plánujem odkúpiť i ďalšie časti pozemku / všetko závisí od cenového hodnotenia/.

S pozdravom

Alexander Lorenc



ZAKLADY PRE DREVENY DOM TYR III 5. GRUNDKÖRPERPLAN FÜR HOLZHAUS TYR III 5.

REZ-SCHNITT A-B.



