

Dôvodová správa

Uhnák Štefan a manž. Zdenka Tatranská Lomnica

- Ponuka na využitie predkupného práva pozemku reg. C-KN, parc.č. 66/3 o výmere 2014 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 1144 v k. ú. Tatranská Lomnica do vlastníctva Mesta Vysoké Tatry

Mestu Vysoké Tatry bola dňa 08.02.2018 a opätovne dňa 14.06.2018 doručená ponuka na vyžitie predkupného práva pozemku reg. C-KN, parc.č. 66/3 o výmere 2014 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na LV č. 1144 v k. ú. Tatranská Lomnica v zmysle čl. IV Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení predkupného práva č. 162/2017. Vklad pod V – 79/2018, bol povolený Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom 05.02.2018.

Predkupné právo sa nadobúda vkladom do katastra nehnuteľností a zriaďuje sa na dobu určitú, a to 10 rokov odo dňa jeho zápisu do katastra nehnuteľností.

p. Uhnák Štefan a manž. Zdenka predmetný pozemok ponúkajú mestu za cenu, za akú ho odkúpili, 104,19 €/m², za 2104 m² za cenu 219 21576 €.

Stanovisko komisie finančnej mestského majetku a stavebnej činnosti:

Finančná komisia dňa 28.2.2018 odporučila mestskému zastupiteľstvu Mesta Vysoké Tatry uvedený materiál schváliť

Stanovisko právnika:

Ponuka na využitie predkupného práva je v súlade s čl. IV. Kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení predkupného práva.

Stanovisko hlavného kontrolóra:

Stanovisko ekonómky: **Uplatnenie predkupného práva mesta nie je v súlade s rozpočtom. Nedoporučujem MZ schváliť odkúpenie predmetných pozemkov.**

Spracovala: Mgr. Iveta Mazureková

V Starom Smokovci 21.06.2018
